



**Прокуратура  
Российской Федерации  
Прокуратура  
Калининградской области  
Гусевская городская  
прокуратура**

ул. Тимирязева, 2, г. Гусев,  
Калининградская область, 238050  
тел./факс: 8 (40143) 3-22-54

18.03.2024 № Прдр-20270009-7-24/-20270009

Генеральному директору АО  
«Калининградская генерирующая  
компания»

Котивец Д.В.

Правая набережная, д. 10 А,  
г. Калининград, Калининградская  
область, 236006

dirkgk@kgk.su

## **ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**

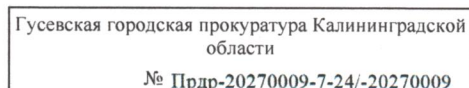
об устранении нарушений законодательства  
об антитеррористической защищенности и  
пожарной безопасности

Во исполнение поручения прокуратуры Калининградской области Гусевской городской прокуратурой проведена проверка исполнения законодательства об антитеррористической защищенности и пожарной безопасности на объекте надзора «Гусевская ТЭЦ», расположенном по адресу: г. Гусев, ул. Красноармейская, д. 15.

Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) определяются общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации, регулируются в этой области отношения между органами государственной власти, органами местного самоуправления, общественными объединениями, юридическими лицами, должностными лицами, гражданами, в том числе индивидуальными предпринимателями.

Статьей 1 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон № 123-ФЗ) предусмотрено, что указанный Федеральный закон принимается в целях защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров, определяет основные положения технического регулирования в области пожарной безопасности и устанавливает минимально необходимые требования пожарной безопасности к объектам защиты (продукции), в том числе к зданиям и сооружениям, производственным объектам, пожарно-технической продукции и продукции общего назначения.

Согласно ч. 2 ст. 4 Федерального закона № 123-ФЗ к нормативным правовым актам Российской Федерации по пожарной безопасности относятся технические регламенты, принятые в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», федеральные законы и иные нормативные



20.03.2024 № ЯЭ/КГК/222

правовые акты Российской Федерации, устанавливающие обязательные для исполнения требования пожарной безопасности.

Исходя из вышеизложенных норм закона пожарная безопасность и антитеррористическая защищенность объектов обеспечивается в комплексном порядке для обеспечения приоритета мер предупреждения терроризма, минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма.

В соответствии с ч. 2 ст. 54 Федерального закона № 123-ФЗ системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должны быть установлены на объектах, где воздействие опасных факторов пожара может привести к травматизму и (или) гибели людей.

Согласно ст. 56 Федерального закона № 123-ФЗ система противодымной защиты здания, сооружения должна обеспечивать защиту людей на путях эвакуации и в безопасных зонах от воздействия опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для эвакуации людей в безопасную зону, или всего времени развития и тушения пожара посредством удаления продуктов горения и термического разложения и (или) предотвращения их распространения.

Система противодымной защиты должна предусматривать один или несколько из следующих способов защиты:

- использование объемно-планировочных решений зданий и сооружений для борьбы с задымлением при пожаре;
- использование конструктивных решений зданий и сооружений для борьбы с задымлением при пожаре;
- использование приточной противодымной вентиляции для создания избыточного давления воздуха в защищаемых помещениях, тамбур-шлюзах и на лестничных клетках;
- использование устройств и средств механической и естественной вытяжной противодымной вентиляции для удаления продуктов горения и термического разложения.

В соответствии с ч. 1 ст. 88 Федерального закона № 123-ФЗ части зданий, сооружений, пожарных отсеков, а также помещения различных классов функциональной пожарной опасности должны быть разделены между собой ограждающими конструкциями с нормируемыми пределами огнестойкости и классами конструктивной пожарной опасности или противопожарными преградами. Требования к таким ограждающим конструкциям и типам противопожарных преград устанавливаются с учетом классов функциональной пожарной опасности помещений, величины пожарной нагрузки, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности здания, сооружения, пожарного отсека.

Согласно пп. 14, 414 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 (далее – Правила противопожарного режима) Руководитель организации обеспечивает наличие и исправное состояние устройств для samozакрывания противопожарных дверей, а также дверных ручек, устройств «антипаника», замков, уплотнений и порогов противопожарных дверей, предусмотренных изготовителем, а на дверях



лестничных клеток, дверях эвакуационных выходов, в том числе ведущих из подвала на первый этаж (за исключением дверей, ведущих в квартиры, коридоры, вестибюли (фойе) и непосредственно наружу), приспособлений для самозакрывания.

Не допускается устанавливать какие-либо приспособления, препятствующие нормальному закрыванию противопожарных или противодымных дверей (устройств).

Паспорт населенного пункта и паспорт территории должны содержать достоверную информацию, соответствующую фактической обстановке обеспечения пожарной безопасности на соответствующей территории.

В соответствии с п. 25 Правил противопожарного режима, в случае установления требований пожарной безопасности к строительным конструкциям по пределам огнестойкости, классу конструктивной пожарной опасности и заполнению проемов в них, к отделке внешних поверхностей наружных стен и фасадных систем, применению облицовочных и декоративно-отделочных материалов для стен, потолков и покрытия полов путей эвакуации, а также зальных помещений на объекте защиты должна храниться документация, подтверждающая пределы огнестойкости, класс пожарной опасности и показатели пожарной опасности примененных строительных конструкций, заполнений проемов в них, изделий и материалов.

Согласно пп. «б» п. 27 Правил противопожарного режима, при эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных и аварийных выходов запрещается, в том числе размещать мебель (за исключением сидячих мест для ожидания) и предметы (за исключением технологического, выставочного и другого оборудования) на путях эвакуации, у дверей эвакуационных и аварийных выходов, в переходах между секциями, у выходов на крышу (покрытие), а также демонтировать лестницы, поэтажно соединяющие балконы и лоджии, лестницы в прямках, блокировать люки на балконах и лоджиях квартир.

В соответствии с п. 13 Правил противопожарного режима, при эксплуатации объекта защиты руководитель организации обеспечивает соблюдение проектных решений в отношении пределов огнестойкости строительных конструкций и инженерного оборудования, осуществляет проверку состояния огнезащитного покрытия строительных конструкций и инженерного оборудования в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности, а также технической документацией изготовителя средства огнезащиты и (или) производителя огнезащитных работ. Указанная документация хранится на объекте защиты.

Согласно п. 400 Правил противопожарного режима, в общественных зданиях и сооружениях на каждом этаже размещается не менее 2 огнетушителей с минимальным рангом тушения модельного очага пожара в соответствии с приложением № 1 к настоящим Правилам и расстояние до огнетушителя от возможного очага возгорания не должно превышать норм, установленных пунктом 406 настоящих Правил.

В соответствии с пп. 17(1), 18, 60 Правил противопожарного режима, руководитель организации обеспечивает ведение и внесение информации в



журнал эксплуатации систем противопожарной защиты. Допускается ведение журнала эксплуатации систем противопожарной защиты в электронном виде.

Прямки у оконных проемов подвальных и цокольных этажей зданий (сооружений) должны быть очищены от мусора и посторонних предметов.

Двери (люки) чердачных помещений, а также технических этажей, подполий и подвалов, в которых по условиям технологии не предусмотрено постоянное пребывание людей, закрываются на замок. На дверях (люках) указанных помещений размещается информация о месте хранения ключей.

Руководитель организации обеспечивает объект защиты первичными средствами пожаротушения (огнетушителями) по нормам согласно разделу XIX настоящих Правил и приложениям № 1 и 2, а также обеспечивает соблюдение сроков их перезарядки, освидетельствования и своевременной замены, указанных в паспорте огнетушителя.

Учет наличия, периодичности осмотра и сроков перезарядки огнетушителей ведется в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты.

Согласно пп. 6, 23, 48 Правил противопожарного режима, в отношении объекта защиты с круглосуточным пребыванием людей (за исключением торговых, производственных и складских объектов защиты, жилых зданий, объектов с персоналом, осуществляющим круглосуточную охрану) руководитель организации организует круглосуточное дежурство обслуживающего персонала и обеспечивает обслуживающий персонал телефонной связью, исправными ручными электрическими фонарями (не менее 1 фонаря на каждого дежурного), средствами индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара из расчета не менее 1 средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара на каждого дежурного.

При эксплуатации эвакуационных путей и выходов руководитель организации обеспечивает соблюдение проектных решений (в части освещенности, количества, размеров и объемно-планировочных решений эвакуационных путей и выходов, а также наличия на путях эвакуации знаков пожарной безопасности) в соответствии с требованиями части 4 статьи 4 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Руководитель организации извещает подразделение пожарной охраны при отключении участков водопроводной сети и (или) пожарных гидрантов, находящихся на территории организации, а также в случае уменьшения давления в водопроводной сети ниже требуемого.

Руководитель организации обеспечивает исправность, своевременное обслуживание и ремонт наружного противопожарного водоснабжения, находящегося в зоне эксплуатационной ответственности организации, и организует проведение проверок на водоотдачу не реже 2 раз в год (весной и осенью) с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.

Направление движения к источникам наружного противопожарного водоснабжения обозначается указателями со светоотражающей поверхностью



либо световыми указателями, подключенными к сети электроснабжения и включенными в ночное время или постоянно, с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения.

В соответствии с п. 4.4.6 СП 1.13130.2020 Свода правил «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», утвержденного приказом МЧС России от 19.03.2020 № 194 (далее – СП 1.13130.2020) выходы из помещений и этажей на лестничные клетки должны быть оборудованы дверями с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах, за исключением дверей квартир.

В соответствии с пп. 4.18, 7.7, 7.16 СП 4.13130.2013 Свода правил «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288 (далее – в зданиях, сооружениях, пожарных отсеках всех классов функциональной пожарной опасности по условиям технологии допускается предусматривать отдельные лестницы для сообщения между подвальным этажом и цокольным или первым этажом. Указанные лестницы должны ограждаться противопожарными перегородками 1-го типа, в зданиях IV степени огнестойкости – противопожарными перегородками 2-го типа, а при размещении в объеме эвакуационных лестничных клеток отделяться от эвакуационной части лестничной клетки противопожарной перегородкой 1-го типа без проемов. На входе (либо выходе) в указанную лестницу следует предусматривать тамбур-шлюз с подачей воздуха при пожаре.

В зданиях и сооружениях классов Ф1, Ф2, Ф3 и Ф4 высотой не более 15 метров, определяемой в соответствии с пунктом 7.2, допускается устройство выходов на чердак или кровлю с лестничных клеток через противопожарные люки 2-го типа размером 0,6 х 0,8 метра по закрепленным стальным стремянкам.

В зданиях и сооружениях с уклоном кровли не более 12 процентов включительно, высотой до карниза или верха наружной стены (парапета) более 10 метров, а также в зданиях и сооружениях с уклоном кровли более 12 процентов, высотой до карниза более 7 метров следует предусматривать ограждения на кровле в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53254. Независимо от высоты здания указанные ограждения следует предусматривать для эксплуатируемых плоских кровель, балконов, лоджий, наружных галерей, открытых наружных лестниц, лестничных маршей и площадок.

Вместе с тем, при проведении надзорной проверки выявлены следующие нарушения обязательных требований пожарной безопасности:

**Административное здание:**

1. Двери из помещений, выходящие на лестничную клетку, на всех этажах здания, не оборудованы приспособлением для самозакрывания (нарушение п. 14 Правил противопожарного режима, п. 4.4.6 СП 1.13130.2020);

2. На объекте не хранится документация, подтверждающая показатели пожарной опасности примененных облицовочных и декоративно-отделочных материалов для стен и полов на путях эвакуации на 1-м, 2-м, 3-м этажах

(сайдинг на стенах, линолеум на полу) (нарушение п. 25 Правил противопожарного режима);

3. На путях эвакуации, между 2-ым и 3-им этажами размещен металлический сейф, препятствующий свободной эвакуации людей из здания (нарушение пп. «б» п. 27 Правил противопожарного режима);

4. В здании не предусмотрен выход на чердак через противопожарный люк 2-го типа размером 0,6х0,8 метра по закрепленным стальным стремянкам (нарушение ст. 88 Федерального закона Федерального закона № 123-ФЗ, п. 7.7 СП 4.13130.2013);

5. В здании, на 3-м этаже, отсутствуют первичные средства пожаротушения (огнетушители) (нарушение п. 400 Правил противопожарного режима);

6. В здании, на 3-м этаже, отсутствует предусмотренная проектной документацией дверь эвакуационного выхода из коридора на лестничную клетку (нарушение пп. «д» п.16 Правил противопожарного режима);

7. Выход из подвала на первый этаж не оборудован тамбур-шлюзом с подпором воздуха при пожаре, либо противопожарной дверью (нарушение п. 4.18 СП 4.13130.2013, ст. 56 Федерального закона № 123-ФЗ);

8. Отсутствует информация об огнезащитной обработке деревянных конструкций кровли (нарушение п. 13 Правил противопожарного режима);

9. Отсутствует инструкция о мерах пожарной безопасности, в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII Правил противопожарного режима (нарушение п. 2 Правил противопожарного режима);

10. На объекте не обеспечено ведение и внесение информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 17(1) Правил противопожарного режима);

11. На двери (люке) чердачного помещения не размещена информация о месте хранения ключей (нарушение п. 18 Правил противопожарного режима);

12. Учет наличия, периодичность осмотра и сроки перезарядки огнетушителей не ведутся в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 60 Правил противопожарного режима).

#### **Здание общежития:**

1. Двери из помещений, выходящие на лестничную клетку, на всех этажах здания, не оборудованы приспособлением для самозакрывания (нарушение п. 14 Правил противопожарного режима, п. 4.4.6 СП 1.13130.2020);

2. На объекте не хранится документация, подтверждающая показатели пожарной опасности примененных облицовочных и декоративно-отделочных материалов для стен и полов на путях эвакуации на 1-м, 2-м, 3-м этажах (сайдинг на стенах, линолеум на полу) (нарушение п. 25 Правил противопожарного режима);

3. В здании не предусмотрен выход на чердак через противопожарный люк 2-го типа размером 0,6х0,8 метра по закрепленным стальным стремянкам (нарушение ст. 88 Федерального закона Федерального закона № 123-ФЗ, п. 7.7 СП 4.13130.2013)



4. Выход из подвала на первый этаж не оборудован тамбур-шлюзом с подпором воздуха при пожаре, либо противопожарной дверью (нарушение п. 4.18 СП 4.13130.2013, ст. 56 Федерального закона № 123-ФЗ);

5. Отсутствует информация об огнезащитной обработке деревянных конструкций кровли (нарушение п. 13 Правил противопожарного режима);

6. Отсутствует инструкция о мерах пожарной безопасности, в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII Правил противопожарного режима (нарушение п. 2 Правил противопожарного режима);

7. На объекте не обеспечено ведение и внесение информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 17(1) Правил противопожарного режима);

8. На двери (люке) чердачного помещения не размещена информация о месте хранения ключей (нарушение п. 18 Правил противопожарного режима);

9. Учет наличия, периодичность осмотра и сроки перезарядки огнетушителей не ведутся в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 60 Правил противопожарного режима).

#### **Здание электролаборатории:**

1. В здании не предусмотрен выход на чердак через противопожарный люк 2-го типа размером 0,6х0,8 метра по закрепленным стальным стремянкам (нарушение ст. 88 Федерального закона Федерального закона № 123-ФЗ, п. 7.7 СП 4.13130.2013);

2. Отсутствует информация об огнезащитной обработке деревянных конструкций кровли (нарушение п. 13 Правил противопожарного режима);

3. На путях эвакуации размещена мебель, препятствующая свободной эвакуации людей из здания (нарушение пп. «б» п. 27 Правил противопожарного режима);

4. Двери из помещений, выходящие на лестничную клетку, на всех этажах здания, не оборудованы приспособлением для самозакрывания (нарушение п. 14 Правил противопожарного режима, п. 4.4.6 СП 1.13130.2020);

5. На двери (люке) чердачного помещения не размещена информация о месте хранения ключей (нарушение п. 18 Правил противопожарного режима);

6. На объекте не хранится документация, подтверждающая показатели пожарной опасности примененных облицовочных и декоративно-отделочных материалов для стен (краска на стенах) (нарушение Правил противопожарного режима);

7. Отсутствует инструкция о мерах пожарной безопасности, в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII Правил противопожарного режима (нарушение п. 2 Правил противопожарного режима);

8. На объекте не обеспечено ведение и внесение информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 17(1) Правил противопожарного режима);

9. Учет наличия, периодичность осмотра и сроки перезарядки огнетушителей не ведутся в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 60 Правил противопожарного режима).

**Здание склада:**

1. Отсутствует информация об огнезащитной обработке деревянных конструкций кровли (нарушение п. 13 Правил противопожарного режима);

2. Отсутствует инструкция о мерах пожарной безопасности, в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII Правил противопожарного режима (нарушение п. 2 Правил противопожарного режима);

3. На объекте не обеспечено ведение и внесение информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 17(1) Правил противопожарного режима);

4. Учет наличия, периодичность осмотра и сроки перезарядки огнетушителей не ведутся в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 60 Правил противопожарного режима).

**Здание главного корпуса:**

1. На объекте защиты не хранится техническая документация на системы противопожарной защиты (система пожарной сигнализации) (далее — СПС) и системы оповещения и управления людьми при пожаре (далее - СОУЭ), а также результаты пусконаладочных испытаний указанных систем (нарушение п. 54 Правил противопожарного режима);

2. Отсутствует регламент технического обслуживания средств обеспечения пожарной безопасности СПС и СОУЭ (нарушение п. 54 Правил противопожарного режима);

3. При эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности СПС и СОУЭ сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком), и при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации не проведено его ежегодное испытание (нарушение п. 54 Правил противопожарного режима);

4. Отсутствуют средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара из расчета не менее 1 средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара, а также не менее 1 фонаря на каждого дежурного (нарушение п.6 Правил противопожарного режима);

5. На объекте не обеспечено ведение и внесение информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 17(1) Правил противопожарного режима);

6. На кровле здания отсутствует ограждение в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53254 (нарушение ст. 90 Федерального закона № 123, п. 7.16 СП 4.13130.2013);

7. Учет наличия, периодичность осмотра и сроки перезарядки огнетушителей не ведутся в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты (нарушение п. 60 Правил противопожарного режима).

8. В месте установки приемно-контрольного прибора пожарного не размещена информация с перечнем помещений, защищаемых установкой противопожарной защиты (нарушение п. 10 Правил противопожарного режима);



9. Не организована перекачка пожарных рукавов (не реже 1 раза в год), а также внесение информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты (п.50 Правил противопожарного режима).

**Здание главного корпуса (котлотурбинный цех):**

1. В здании отсутствует СПС и СОУЭ (нарушение ст.54 Федерального закона № 123);

2. Отсутствуют средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара из расчета не менее 1 средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара, а также не менее 1 фонаря на каждого дежурного (нарушение п. 6 Правил противопожарного режима);

3. На путях эвакуации отсутствуют знаки пожарной безопасности (нарушение п. 23 Правил противопожарного режима);

4. В здании отсутствуют первичные средства пожаротушения (огнетушители) (нарушение п. 400 Правил противопожарного режима);

**На территории:**

К источникам наружного противопожарного водоснабжения отсутствуют указатели движения со светоотражающей поверхностью либо световыми указателями, подключенными к сети электроснабжения и включенными в ночное время или постоянно, с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения (нарушение п. 48 Правил противопожарного режима).

Данные нарушения создают угрозу жизни и имуществу людей при возникновении и распространении пожаров на территории Гусевской ТЭЦ.

Причинами и условиями способствовавшими совершению указанных нарушений закона явилось формальное и небрежное отношение к исполнению своих обязанностей должностными лицами, ответственными за антитеррористическую защищенность и пожарную безопасность Гусевской ТЭЦ, а также отсутствие надлежащего контроля за их деятельностью со стороны руководства АО «Калининградская генерирующая компания», что является недопустимым и должно быть устранено.

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального Закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

**ТРЕБУЮ:**

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с участием представителя Гусевской городской прокуратуры и принять конкретные меры по устранению выявленных нарушений закона, причин и условий им способствующих, и недопущению их впредь.

2. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц Гусевской ТЭЦ АО «Калининградская генерирующая компания» за нарушения требований федерального законодательства.

3. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах письменно сообщить в Гусевскую городскую прокуратуру в течение месяца со дня получения настоящего представления.

4. О месте и времени рассмотрения настоящего представления заблаговременно уведомить Гусевского городского прокурора.

Городской прокурор

старший советник юстиции

М.В. Коршунов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 495B0E2FCC5F1427C6C6D5817F08368E

Владелец **Коршунов Михаил Владимирович**

Действителен с 17.01.2023 по 11.04.2024

Д.С. Решедько, тел.8-(40143) 3-32-17