|  |  |
| --- | --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона**  **по продаже недвижимого имущества находящегося в собственности АО "Янтарьэнерго":**  **Нежилое одноэтажное здание - трансформаторная подстанция ТП-296а, площадью 32,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Калининград, проспект Мира, д. 24-26** | |
| Форма торгов | Аукцион открытый по составу участников |
| Наименование Продавца  (Организатора аукциона) | Акционерное общество «Янтарьэнерго» (АО «Янтарьэнерго») |
| Наименование, основные характеристики продаваемого имущества, место нахождения продаваемого имущества, условия его осмотра | Нежилое одноэтажное здание - трансформаторная подстанция ТП-296а, площадью 32,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Калининград, проспект Мира, д. 24-26. |
| Сведения об обременениях имущества | обременения не зарегистрированы |
| Начальная (минимальная) цена имущества | 232 700,00 руб., с учетом НДС 18%. |
| Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») | 1 % от начальной цены – 2327, 00 руб. |
| Размер задатка | не предусмотрен |
| Наименование, адрес и контактный телефон Организатора аукциона | Управление собственностью АО «Янтарьэнерго»:  Контактное лицо: Малинаускене Татьяна Васильевна, тел. 576-415, Галькова Наталья Васильевна тел. 46-03-46, по эл. почте:  Galkova-NV@yantarenergo.ru, Malinauskene-TV@yantarenergo.ru  По вопросам подготовки заявки обращаться - ответственное лицо – Зам. начальника управления конкурсных процедур Поршина Анна Федоровна, тел. (4012) 576-234, адрес электронной почты Porshina-AF@yantarenergo.ru  Время работы: в рабочие дни с 8:30 до 17:30 по Калининградскому времени. |
| Адрес места приема заявок | Заявки на участие в аукционе будут приниматься по адресу организатора аукциона: 236000 г. Калининград, д. 34, (проходная) Ответственное лицо – Зам. начальника управления конкурсных процедур Поршина Анна Федоровна, тел. (4012) 576-234, адрес электронной почты [Porshina-AF@yantarenergo.ru](mailto:Porshina-AF@yantarenergo.ru)  Время работы: в рабочие дни с 8:30 до 17:30 по Калининградскому времени. |
| Дата начала и окончания приема заявок | Заявки на участие в аукционе будут приниматься ежедневно по рабочим дням, начиная с 26.02.2018г. по 27.03.2018г. с 08 ч. 30 мин. до 17 ч. 20. (время калининградское).  В связи с действующей пропускной системой у Организатора аукциона **предварительно** необходимо связаться с ответственным лицом по телефону (4012) 576-234 Поршина Анна Федоровна.  В последний день подачи заявки принимаются только с 8-30 ч. до 9-30 ч.  В случае направления Предложений через курьерскую службу рекомендуется уведомить представителя курьерской службы или курьера о настоящем порядке доставки Предложения.  К Предложению должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия лица, подавшего конверт с заявкой, на осуществление таких действий от имени участника (доверенность на осуществление действий от имени участника, заверенную печатью участника и подписанную руководителем участника) |
| Дата признания претендентов участниками аукциона | 29.03.2018 года |
| Место, время и дата проведения аукциона | 30.03.2018года 10:00ч. (время калининградское), по адресу: 236000, г. Калининград, ул. Театральная, д. 34. |
| Адрес, по которому претенденты могут ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности, с формой заявки, требованиями к претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями или направить письменный запрос на получении необходимой документации | Аукционная документация размещена на официальном сайте Организатора в сети Интернет по адресу: <http://www.yantarenergo.ru> в разделе «Закупки»-«Продажа и аренда имущества».  Любое заинтересованное лицо может ознакомиться с Аукционной документацией, в т.ч. с формой заявки, требованиями к претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями на официальном сайте Организатора на безвозмездной основе.  Любой претендент вправе направить в адрес Продавца (Организатора аукциона) запрос о разъяснении положений Аукционной документации. Данные запросы могут быть направлены в письменной форме, нарочным или почтовым отправлением, только по фактическому адресу Организатора: 236000, г. Калининград, ул. Театральная, д. 34, каб. 229  Управление конкурсных процедур или по электронной почте ответственного лица Организатора аукциона [Porshina-AF@yantarenergo.ru](mailto:Porshina-AF@yantarenergo.ru)  В запросе должны быть указаны телефон/факс или электронная почта, по которому(ой) будет направлен ответ на запрос.  В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса Продавец (Организатор аукциона) направит в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. |
| Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в продаже | а) заявка на участие в аукционе; |
| Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, передаваемых юридическими лицами | а) заверенные участником копии учредительных документов;  б) копия Листа записи Единого государственного реестра юридических лиц (Листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), подтверждающего регистрацию Участника на территории Российской Федерации (для юридических лиц, зарегистрированных до 1 июля 2002 года дополнительно - свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц) и копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;;  в) заверенные претендентами документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;  г) бухгалтерский баланс (формы №1,2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;  д) письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами организации (оригинал);  е) согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством РФ или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество. |
| Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых физическими лицами | Копия паспорта или копия иного документа удостоверения личности.  Предприниматели без образования юридического лица (далее ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:  а) копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;  б) копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговой орган. |
| Порядок определения Покупателя | Победителям аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за объект. |
| В НАСТОЯЩЕЕ ИЗВЕЩЕНИЕ МОГУТ БЫТЬ ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ. | |

Приложения:

1. Техническое задание на 2 л.
2. Проект договора купли-продажи на 6 л.

Заместитель председателя аукционной комиссии,

Первый заместитель генерального директора

АО «Янтарьэнерго» И.В. Редько

«26» февраля 2018г.

Поршина А.Ф., тел.+7 (4012) 576-234