|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ** **о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества находящегося в собственности АО "Янтарьэнерго": "Комплекс незавершенного строительства - очистные сооружения"** |
| Форма торгов | Аукцион открытый  |
| Наименование Продавца (Организатора аукциона) | Акционерное общество «Янтарьэнерго» (АО «Янтарьэнерго») |
| Наименование, основные характеристики продаваемого имущества, место нахождения продаваемого имущества, условия его осмотра | Комплекс незавершенного строительства - Очистные сооружения, расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Дзержинского, д. 78 А - Калининградская область, Гурьевский район, северо-западнее пос. Рощино (13 объектов), Расположенный на земельном участке с кадастровым номером № 39:15:141502:9 (0,15га) и земельном участке с кадастровым номером № 39:03:091003:0004 (4,2 га) |
| Сведения об обременениях имущества | обременения не зарегистрированы |
| Начальная (минимальная) цена имущества | 38 250 000,00 руб. (цена без НДС) |
| Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») | 0,01 % от начальной (минимальной) цены имущества, 3 825,00 руб. |
| Размер задатка | Не предусмотрен. |
| Наименование, адрес и контактный телефон Организатора аукциона | Управление собственностью и консолидации электросетевых активов АО «Янтарьэнерго»:Контактное лицо: Малинаускене Татьяна Васильевна, тел. 576-415, Абаев Александр Георгиевич тел. 537-075, по эл. почте: Abaev-AG@yantarenergo.ru, Malinauskene-TV@yantarenergo.ru; По вопросам подготовки заявки обращаться - ответственное лицо - Начальник управления конкурсных процедур Департамента логистики и МТО Савченко Анастасия Игоревна, тел. (4012) 576-234, адрес электронной почты Savchenko-AI@yantarenergo.ruВремя работы: в рабочие дни с 8:30 до 17:30 по калининградскому времени. |
| Адрес места приема заявок | Данная процедура проводится в электронной форме на ЭТП группы B2B-Center (www.b2b-center.ru). Предложения участников подаются в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью. |
| Дата начала и окончания приема заявокМесто, время и дата проведения аукциона | Заявки на участие в аукционе будут приниматься в электронном виде на ЭТП группы B2B-Center ([www.b2b-center.ru](http://www.b2b-center.ru)). Срок начала приема Заявок: 22.11.2016г.Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме (предварительный квалификационный отбор): Организатор аукциона заканчивает принимать Аукционные заявки (предварительный квалификационный отбор) на ЭТП «www.b2b-mrsk.ru» и начинает процедуру их вскрытия в 15.00 (московского времени) 12.12.2016г..Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе (предварительный квалификационный отбор): 18.00 (московского времени) 15.12.2016г. По решению Аукционной комиссии указанный срок может быть изменен о чем Организатор открытого аукциона сообщит через функционал ЭТП.Дата проведения открытого аукциона в электронной форме: Начало: 16.12.2016 15:00 (московского времени).Окончание: 16.12.2016 16:00 (московского времени). |
| Адрес, по которому претенденты могут ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности, с формой заявки, требованиями к претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями или направить письменный запрос на получении необходимой документации | Аукционная документация размещена на официальном сайте Организатора в сети Интернет по адресу <http://www.yantarenergo.ru> в разделе «Закупки» «Продажа и аренда имущества», а также на сайте ПАО «Россети» - www.rosseti.ru.Любое заинтересованное лицо может самостоятельно ознакомиться с Аукционной документацией, в т.ч. с формой заявки, требованиями к претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями на официальном сайте Организатора на безвозмездной основе.Любой претендент вправе направить в адрес Продавца (Организатора аукциона) запрос о разъяснении положений Аукционной документации посредством ЭТП. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса Продавец (Организатор аукциона) разместит на ЭТП проведения аукциона разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.  |
| Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в продаже | а) заявка на участие в аукционе; |
| Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, передаваемых юридическими лицами | а) нотариально заверенные копии учредительных документов;б) нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;в) заверенные претендентами документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;г) бухгалтерский баланс (формы №1,2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;д) письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами организации (оригинал);е) согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством РФ или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество. |
| Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых физическими лицами | Копия паспорта или копия иного документа удостоверения личности.Предприниматели без образования юридического лица (далее ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:а) нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;б) нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговой орган. |
| Порядок определения Покупателя | Победителям аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи |
| *В НАСТОЯЩЕЕ ИЗВЕЩЕНИЕ МОГУТ БЫТЬ ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ.* |

Приложения:

1. Свидетельства о праве собственности;
2. Договора аренды земельных участков;
3. Типовой договор купли-продажи.

Председатель Аукционной комиссии,

Первый заместитель генерального директора-

главный инженер АО «Янтарьэнерго» В.А. Копылов

 Поршина А.Ф., тел.+7 (4012) 576-234